

Утверждено
Советом директоров АО МКК «Поручитель»
протокол № 101 от «30» декабря 2021 г.
Председательствующий на заседании
Совета директоров



А.П.Александров

Положение
о порядке предоставления займов
из средств АО МКК «Поручитель»
(в новой редакции)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано на основании Гражданского кодекса РФ, Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» от 24.06.2007г. № 209-ФЗ, Федерального закона «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» от 02.07.2010г. № 151-ФЗ, государственной программы «Развитие инвестиционного потенциала, инновационной деятельности и предпринимательства в Пензенской области», утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 21.10.2013г. №780-пП, устава Акционерного общества «Гарантийная микрокредитная компания «Поручитель» (сокращенное наименование – АО МКК «Поручитель»).

1.2. Настоящее Положение определяет основные требования и регламентирует порядок прохождения и оформления документов для получения займа субъектами малого и среднего предпринимательства, а также физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», за счет средств АО МКК «Поручитель».

1.3. При осуществлении своей деятельности АО МКК «Поручитель» руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, уставом АО МКК «Поручитель», внутренними нормативными документами, а также настоящим Положением.

1.4. Предоставление АО МКК «Поручитель» займов является одним из инструментов поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», на территории Пензенской области.

1.5. Термины и определения, используемые в Положении:

Общество – АО МКК «Поручитель».

СМСП, субъект МСП – субъект малого и среднего предпринимательства, соответствующий положениям Федерального закона от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Заемщик – СМСП, а также физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в соответствии с положениями Федерального закона от 27.11.2018г. № 422-ФЗ «О проведении

эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

2. Условия предоставления займов

2.1. Общество предоставляет займы на развитие предпринимательской деятельности, а именно на пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, проведение строительно-монтажных работ, на рефинансирование действующих кредитов и займов, на оплату аванса и досрочный выкуп имущества по договорам лизинга, полученных в целях развития бизнеса, для рефинансирования действующих займов Общества, на выплату заработной платы работникам предприятия, на уплату налогов и сборов в бюджет и внебюджетные фонды и другие цели текущего и инвестиционного характера.

2.2. Размер займа не должен превышать единовременно:

- на каждого СМСП – 5 000 000 (Пять миллионов) рублей;
- на каждое физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» – 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей.

Сумма займа определяется исходя из потребности Заемщика на реализацию бизнес-проекта, результатов оценки кредитоспособности Заемщика, обеспеченности и оценки рисков Заемщика.

2.3. Максимальный срок предоставления займа не должен превышать 3 (три) года.

При введении на всей территории Российской Федерации, территории субъекта Российской Федерации или муниципального образования режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее соответственно - режим повышенной готовности, режим чрезвычайной ситуации) максимальный срок предоставления займа для субъектов МСП и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющих деятельность на указанных территориях, в период действия одного из указанных режимов:

- по действующим займам может быть увеличен и не должен превышать 5 (пять) лет;

- по займам, предоставленным субъектам МСП и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации, не должен превышать 2 (двух) лет.

2.4. Займы предоставляются СМСП, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющим свою деятельность на территории Пензенской области и соответствующим следующим критериям:

1) по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате заключения договора о предоставлении займа, отсутствует просроченная задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации,

превышающая 50 тыс. рублей (не относится к физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»);

2) на дату подачи заявки на предоставление займа отсутствует задолженность перед работниками (персоналом) по заработной плате более трех месяцев (не относится к физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»);

3) в отношении субъекта малого и среднего предпринимательства и (или) организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и (или) физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» не применяются процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство либо аннулирование или приостановление действия лицензии (в случае, если деятельность подлежит лицензированию).

2.5. Критерии, предусмотренные пунктом 2.4 настоящего Положения, не применяются при предоставлении займов субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на соответствующих территориях и в условиях, предусмотренных абзацем вторым пункта 2.3 настоящего Положения.

2.6. Займы не могут быть предоставлены субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в случаях, предусмотренных действующим законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.7. Займы выдаются СМСП, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», только в валюте Российской Федерации путем безналичного перечисления средств на расчетный счет Заемщика СМСП / текущий счет Заемщика, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или по указанию Заемщика на иной счет, в том числе принадлежащий третьему лицу.

3. Условия расчетов и платежей

3.1. Займы предоставляются на основании линейки продуктов (видов займов), являющейся Приложением № 1 к настоящему Положению, где указаны существенные условия предоставления займов по отдельным направлениям, включая процентную ставку, срок займа, максимальный размер займа, размер комиссии за выдачу займа и другие условия.

3.2. Возврат займа и уплата процентов производится в зависимости от способа погашения задолженности.

3.3. Общество устанавливает следующие способы погашения задолженности: дифференцированными платежами, гибкий график погашения по согласованию с Заемщиком.

3.4. При погашении займа дифференцированными платежами Заемщик выплачивает тело кредита равными долями в течение всего срока погашения.

3.5. При погашении займа с гибким графиком платежей Заемщик выплачивает тело займа неравными долями, в соответствии с согласованным графиком платежей в течение всего срока погашения.

3.6. Процентное вознаграждение за пользование займом начисляется на остаток текущего долга и выплачивается ежемесячно.

Математически формула для расчета ежемесячного платежа выглядит следующим образом:

$$E_{Пп} = T_{Пп} + ПВ_{п}$$

где:

$E_{Пп}$ – ежемесячный платеж;

$T_{Пп}$ – платеж по основному долгу текущего периода;

$ПВ_{п}$ – процентное вознаграждение текущего периода.

3.7. Общество может предоставить Заемщику отсрочку платежа основного долга при любом способе погашения задолженности.

3.8. График платежей прилагается к договору займа.

3.9. Датой выдачи займа является дата перечисления Обществом суммы займа для СМСП - на расчетный счет Заемщика, для физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» - на текущий счет, или по указанию Заемщика на иной счет, в том числе принадлежащий третьему лицу.

Датой надлежащего исполнения Заемщиком обязательств по договору займа, в том числе в части частичного гашения займа, уплаты процентов за пользование займом считается день фактического зачисления денежных средств на расчетный счет Общества.

3.10. Проценты начисляются на сумму фактической ссудной задолженности по займу (остаток задолженности по уплате основного долга) начиная со дня, следующего за днем перечисления Обществом суммы займа Заемщику (включительно), и по день окончательного платежа по возврату займа и уплаты процентов за пользование займом (включительно), указанный в договоре займа.

3.11. Обществом взимается плата за услуги, связанные с оформлением договоров займов и обеспечительных договоров, изменений условий договоров займов и обеспечительных договоров, в соответствии с тарифами, утверждаемыми приказом Генерального директора Общества. Заемщик и/или Залогодатель возмещают понесенные Обществом расходы, связанные с регистрацией залога движимого и недвижимого имущества. Перечень залогового имущества, подлежащего регистрации, утверждается приказом генерального директора Общества.

4. Порядок подачи и рассмотрения документов, необходимых для принятия решения о предоставлении займа

4.1. СМСП, а также физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», обращается в Общество с заявкой и анкетой.

Форма заявки, формы анкет для заемщика и иных лиц, участвующих в сделке, утверждаются приказом Генерального директора Общества.

4.2. Одновременно с заявкой и анкетами Заемщик предоставляет Обществу документы, необходимые для рассмотрения вопроса о предоставлении займа, Перечень и состав документов, необходимых для рассмотрения вопроса о предоставлении займа, утверждается приказом Генерального директора Общества.

Копии документов заверяются: для СМСП - подписью руководителя/индивидуального предпринимателя и оттиском печати (при наличии), для физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» - подписью данного физического лица.

В случае недостаточности информации для принятия решения о возможности предоставления займа, Общество имеет право по своему усмотрению запросить дополнительные сведения.

4.3. Ответственный специалист отдела по работе с клиентами Общества при получении заявки, анкеты и документов, перечисленных в пункте 4.2 настоящего Положения, в срок не позднее 30 (Тридцати) дней выезжает к СМСП, составляет заключение о возможности предоставления займа СМСП / физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и предоставляет указанное заключение на рассмотрение Комиссии по займам - коллегиальному органу Общества, включающему в свой состав сотрудников Общества.

Состав Комиссии по займам и Положение о Комиссии по займам, определяющее порядок принятия Обществом решений о выдаче займов, утверждаются приказом Генерального директора Общества.

4.4. Решение о предоставлении займа СМСП / физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», либо об отказе в предоставлении займа СМСП/ физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», принимается Комиссией по займам на основании представленной на рассмотрение информации. Решение принимается в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента предоставления заключения и оформляется протоколом заседания Комиссии по займам.

4.5. Причинами для отказа в предоставлении займа являются:

- несоответствие Заемщика требованиям, установленным настоящим Положением;
- несоответствие представленной заявки и прилагаемого пакета документов требованиям, определенным настоящим Положением;
- выявление информации (сведений) негативного характера в отношении деловой репутации Заемщика/группы связанных компаний Заемщика/бенефициарных владельцев Заемщика, в том числе отрицательной кредитной истории;
- невыполнение утвержденных решением Комиссии по займам дополнительных условий предоставления займа;
- выявление по результатам рассмотрения заявки в соответствии с внутренними документами Общества, устанавливающими правила оценки Заемщика, высоких рисков неисполнения Заемщиком обязательства по возврату займа.

4.6. Решение, указанное в пункте 4.4 настоящего Положения, доводится до сведения СМСП/ физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» по средствам электронной связи (телефон, электронная почта и т.п.). В случае, если СМСП/ физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» требует предоставления решения в письменном виде, такое решение предоставляется в течение 2 (Двух) дней с момента требования лично под роспись СМСП / физического лица, применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или отправляется заказным письмом с уведомлением.

4.7. В случае принятия положительного решения о предоставлении займа и при условии достаточности документов, а также выполнения дополнительных/отлагательных условий, установленных решением Комиссии по займам, Общество в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с момента принятия такого решения, в порядке, установленном настоящим Положением, заключает договор займа, договоры по обеспечению займа. Перечисление денежных средств производится в сроки и на условиях, указанных в подписанном с Заемщиком договоре займа.

5. Анализ предлагаемого Заемщиком обеспечения

5.1. В качестве обеспечения исполнения обязательств Заемщика по возврату займа Общества принимается залог движимого и недвижимого имущества (коммерческого и некоммерческого назначения, в том числе земельные участки), залог имущественных прав и поручительства третьих лиц.

Особенности по обеспечению исполнения обязательств по отдельным направлениям (видам займов) приведены в Приложении №1 к настоящему Положению в условиях предоставления займов по отдельным продуктам (направлениям).

5.2. Оценка предлагаемого в качестве обеспечения исполнения обязательств залога, возможность его реализации (ликвидность) по рыночным ценам, принимаемым в расчет при документальном оформлении залога, и достаточность выручки от продажи для погашения займа и процентов осуществляется специалистами Общества или специалистами сторонних организаций, осуществляющих оценочную деятельность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.3. Для оценки предлагаемого в залог имущества и имущественных прав у Заемщика запрашиваются документы, перечень и состав которых утверждается приказом Генерального директора Общества.

5.4. При приеме в залог движимого и недвижимого имущества осуществляется выезд на объект специалистов Общества или специалистов сторонних организаций, осуществляющих оценочную деятельность, для определения соответствия предоставленных документов фактическому наличию имущества.

5.5. В течение срока пользования займом Общество контролирует состояние заложенного имущества в соответствии с режимом, указанным в договоре о залоге.

Проверка заложенного имущества осуществляется путем выезда на место нахождения имущества по мере необходимости, при пролонгации договора займа, а также при получении информации о финансовых трудностях Заемщика, наступлении страховых случаев и т.д.

5.6. В случае принятия в качестве обеспечения залога, Общество составляет договор залога, в котором указывается залоговая стоимость и местонахождение залога, а также проверяются полномочия представителя залогодателя, подписывающего договор залога.

В случае принятия в качестве обеспечения залога третьего лица заключается договор залога по той же форме.

5.7. В качестве обеспечения при выдаче займа может приниматься поручительство юридических и физических лиц.

5.8. При предоставлении займа под поручительство юридического или физического лица для оценки поручителя запрашиваются документы из перечня в соответствии с пунктом 5.3 настоящего Положения.

5.9. Договор поручительства, принятый в качестве обеспечения займа оформляется в трех экземплярах. Первый экземпляр хранится в Обществе, второй экземпляр передается поручителю, третий экземпляр передается Заемщику.

5.10. Заемщик, залогодатель и поручитель предоставляют Обществу согласие на обработку персональных данных в соответствии с действующим законодательством. Кроме того, стороны договорных отношений оформляют согласие на передачу имеющейся в распоряжении Общества информации о них, их кредитных обязательствах по возврату займа, имеющих перед Обществом, и об исполнении таких обязательств, в бюро кредитных историй, а также дают согласие на право Общества обращаться для получения информации о них в одно или несколько бюро кредитных историй. Формы согласий, указанных в настоящем пункте, утверждаются приказом Генерального директора Общества.

5.11. Формы договоров, согласий на обработку персональных данных и на право обращения в бюро кредитных историй, иных документов, необходимых для предоставления займа, утверждаются приказом Генерального директора Общества.

6. Кредитное дело

6.1. Кредитное дело Заемщика формируется из заявки, договора займа, обеспечительных договоров, документов, перечни и составы которых определены настоящим Положением, а также иных документов, запрашиваемых и подписанных Обществом и/или Заемщиком в процессе выдачи займа.

6.2. Кредитное дело хранится в Обществе. Передача кредитного дела другим организациям осуществляется в соответствии с распоряжением Генерального директора Общества по письменному запросу соответствующей организации с обоснованием необходимости получения соответствующих документов с составлением описи переданных документов.

6.3. Оригиналы действующих договоров займа и залога (поручительства) хранятся в Обществе в сейфе.

6.4. Оригиналы исполненных договоров займа и залога (поручительства) хранятся в архиве Общества.

7. Взаимодействие в период кредитных каникул

7.1. Субъекты МСП, осуществляющие деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, на основании Федерального закона от 03.04.2020г. № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» и Постановления Правительства РФ от 03.04.2020г. №434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», имеют право на получение кредитных каникул по действующим договорам займов.

7.2. Кредитные каникулы – льготный период, в течение которого заемщик может уменьшить или приостановить выплаты по действующему договору займа на срок до 6 (Шести) месяцев.

Кредитные каникулы не отменяют начисление процентов на сумму основного долга.

В течение льготного периода не происходит:

- начисление неустойки (штрафа, пеней) за неисполнение обязательств по возврату кредита (займа) и (или) уплате процентов по кредиту (займу);
- предъявление требования о досрочном исполнении обязательства по кредитному договору (договору займа);
- обращение взыскания на предмет залога (или предмет ипотеки), обеспечивающий обязательства по кредитному договору (договору займа);
- обращение с требованием к поручителю.

При предоставлении кредитных каникул первоначальный срок займа увеличивается на срок до 6 (Шести) месяцев.

7.3. Договора займа, по которому Заемщик имеет право получить кредитные каникулы, должен быть заключен до 03 апреля 2020 года.

7.4. Обратиться за кредитными каникулами Заемщик может в любое время в течение срока действия договора займа, но не позднее 30 сентября 2020 года.

Для получения кредитных каникул Заемщику нужно подать заявление об установлении льготного периода с описанием причин невозможности своевременно и в полном объеме исполнять текущие обязательства.

В требовании об установлении льготного периода Заемщику нужно указать:

7.4.1. Способ изменения условий договора займа, в том числе:

- отсрочка внесения платежей по договору займа;
- уменьшение размера платежей в течение льготного периода.

7.4.2. Длительность льготного периода. Если Заемщик не определит этот период, Общество установит льготный период с максимально возможной продолжительностью – 6 месяцев.

7.4.3. Дату начала льготного периода. Дату заемщик выбирает по своему усмотрению. Однако нужно учитывать следующие ограничения, что дата начала льготного периода не может быть ранее даты направления требования. В случае

если Заемщик не определит такую дату самостоятельно, датой начала льготного периода признается дата обращения в Общество.

7.5. В любой момент в течение льготного периода Заемщик вправе досрочно погасить заём или его часть без прекращения льготного периода.

7.6. Иные нормы взаимодействия субъекта МСП и Общества по установлению, изменению и прекращению кредитных каникул, не отраженные в настоящем Положении, определяются Федеральным законом от 03.04.2020г. № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельными законодательными актами Российской Федерации в части особенностей изменения условий договора займа, нормативными актами Банка России.

8. Осуществление контроля за исполнением договора займа

8.1. Контроль за выполнением условий договора займа осуществляется Обществом.

После зачисления заемных средств на расчетный счет Заемщика / текущий счет Заемщика /иной счет, в том числе принадлежащий третьему лицу по указанию Заемщика, Общество вправе отследить их целевое использование в соответствии с договором займа.

8.2. Для контроля Обществом у Заемщика могут быть востребованы в сроки, установленные договором займа, документы, подтверждающие целевое использование займа, а также при необходимости проведены проверки целевого использования займа.

8.3. Контроль за поступлением от Заемщика ежемесячных платежей и процентов за пользование займом в соответствии с условиями договора займа осуществляется ежемесячно Обществом.

8.4. В случае возникновения обстоятельств, не позволяющих Заемщику вовремя исполнить обязательства по возврату займа, Заемщик имеет право обратиться с письменным заявлением о пересмотре графика погашения займа или пролонгации займа.

8.5. Письменное заявление на имя генерального директора Общества с предъявлением документов, подтверждающих необходимость пересмотра графика платежей или пролонгации займа, предоставляются в Общество не позднее, чем за 5 (Пять) дней до наступления срока платежа.

8.6. В случае получения от Заемщика информации о невозможности погашения займа в срок, ответственный специалист Общества обязан поставить в известность Комиссию по займам о складывающейся ситуации для выработки конкретных мер по возврату займа.

8.7. Решение о пролонгации договора займа принимается Комиссией по займам и оформляется протоколом заседания Комиссии по займам.

8.7.1. Пролонгация срока возврата займа либо изменение условий договора займа оформляются дополнительным соглашением к договору займа (в двух экземплярах), которое подписывается обеими сторонами и скрепляется печатями.

8.7.2. В течение 5 (пяти) дней после принятия отрицательного решения по продлению срока договора займа по требованию Заемщика ему направляется письмо с указанием причин отказа в пролонгации и с требованием погасить

задолженность по займу в установленные договором займа сроки. Письмо вручается под роспись Заемщику с указанием даты вручения либо отправляется по почте заказным письмом.

8.7.3. При отказе Заемщика добровольно погасить задолженность по займу и процентов по нему в отношении Заемщика разрабатываются и реализуются меры по возврату суммы займа в соответствии с договором займа и залога (поручительства).

9. Закрытие договора займа

9.1. После погашения основного долга по договору займа, начисленных процентов и штрафных санкций договор считается исполненным.

9.2. Обществом на основании карточки лицевого счета и согласно данным бухгалтерского учета составляется акт сверки расчетов с Заемщиком.

9.3. После подписания акта сверки расчетов кредитное дело Заемщика передается в архив Общества и хранится в течение 5 (Пяти) лет.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящее Положение утверждается Советом директоров АО МКК «Поручитель» и вступает в силу с момента его утверждения.

10.2. С момента вступления в силу настоящего Положения признается утратившим силу Положение о порядке предоставления займов из средств АО МКК «Поручитель», утвержденное Советом директоров от 06.09.2021 г., протокол заседания № 64.

**Приложение №1 к Положению
о порядке предоставления займов
из средств АО МКК «Поручитель»**

Линейка продуктов (виды займов)

1. Займ для субъектов малого и среднего бизнеса Пензенской области «Развитие» (стандартный продукт).

Займ направлен на содействие развитию малого, включая микро, и среднего бизнеса.

Данный займ способствует вовлечению большего числа предпринимателей в социально-экономические процессы региона.

Основные параметры займа для поддержки предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории Пензенской области – «Развитие» (стандартный продукт):

| | |
|--------------------------|---|
| Требования к СМСП | 1. Соответствие критериям Федерального закона №209-ФЗ от 24.07.2007г. 2. Заемщик осуществляет деятельность на территории Пензенской области. 3. Прочие требования, установленные в Положении о порядке предоставления займов из средств АО МКК «Поручитель» (далее – Положение). |
| Срок регистрации СМСП | Не ограничен |
| Сумма займа | до 5 000 000 рублей (включительно) |
| Срок займа | до 36 месяцев (включительно)* |
| Срок регистрации СМСП | Не ограничен |
| Цель займа | Пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, проведение строительно-монтажных работ, на рефинансирование действующих кредитов и займов, на оплату аванса и досрочный выкуп имущества по договорам лизинга, полученных в целях развития бизнеса, для рефинансирования действующих займов Общества, на выплату заработной платы работникам предприятия, на уплату налогов и сборов в бюджет и внебюджетные фонды и другие цели текущего и инвестиционного характера. |
| Процентная ставка | Процентная ставка равна ключевой ставке Банка России, установленной на дату заключения договора займа с СМСП. |
| Комиссия за выдачу займа | 0,8% от суммы займа |
| Обеспечение | Залог движимого и/или недвижимого имущества, принадлежащего заемщику и/или третьим лицам, залог имущественных прав, поручительство физических и/или юридических лиц. Возможна выдача займа в сумме до 500 000 рублей (включительно) без залога, под поручительство физического (-их) лица с подтвержденным доходом (справка 2-НДФЛ), не связанным с деятельностью заемщика. Залог вновь приобретаемого объекта основных средств возможен в размере не более 50% от суммы займа. |

| | |
|-----------------------------|---|
| Режим погашения займа | Дифференцированными платежами/гибкий график погашения по согласованию с Заемщиком. |
| Целевое использование займа | Целевое использование средств займа подтверждается в течение 3-х месяцев с момента получения займа. |

*в случаях, определенных абзацем вторым пункта 2.3. Положения, максимальный срок займа не должен превышать 2 (двух) лет.

2. Займ «Самозанятый»

Займ «Самозанятый» направлен на содействие развитию физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», и осуществляющих свою деятельность на территории Пензенской области.

Основные параметры займа «Самозанятый»:

| | |
|-----------------------------|--|
| Требования к Заемщику | 1. Соответствие критериям Федерального закона №422-ФЗ от 27.11.2018г. 2. Физическое лицо имеет статус самозанятого. Проверка осуществляется через сервис https://npd.nalog.ru/check-status/ 3. Заемщик имеет неотрицательную кредитную историю. |
| Срок регистрации Заемщика | Не ограничен |
| Сумма займа | до 500 000 рублей (включительно) |
| Срок займа | до 36 мес.* |
| Цель займа | Пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, проведение строительно-монтажных работ и другие цели текущего и инвестиционного характера для развития бизнеса. |
| Процентная ставка | Процентная ставка равна 3,5% годовых. |
| Комиссия за выдачу займа | Отсутствует |
| Обеспечение | Поручительство физических(-ого) лиц(-а) с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика (справка 2-НДФЛ /справка о размере пенсии и других выплат из ПФР, выданная уполномоченным органом /справка физического лица, применяющего налог на профессиональный доход из приложения «Мой налог»). Возможна выдача займа в сумме до 200 000 рублей (включительно) без имущественного обеспечения под поручительство физического(-их) лица(лиц) без оценки платежеспособности (без подтверждения доходов). При этом у поручителя должна отсутствовать отрицательная кредитная история в течение последних 12 месяцев. |
| Режим погашения займа | Дифференцированными платежами/гибкий график погашения по согласованию с Заемщиком. |
| Целевое использование займа | Целевое использование средств займа подтверждается в течение 3-х месяцев с момента получения займа. |

* в случаях, определенных абзацем вторым п.2.3. Положения, максимальный срок займа не должен превышать 2 (двух) лет.

3.Займ для резидентов Центров регионального развития Пензенской области.

Займ направлен на содействие развитию малого и среднего бизнеса - резидентов Центров регионального развития Пензенской области.

Указанный займ способствует вовлечению большего числа предпринимателей в социально-экономические процессы Центров регионального развития региона. Создаются условия для получения субъектами МСП, осуществляющими деятельность в Центрах регионального развития Пензенской области, доступных финансовых средств - займов для развития собственного дела под льготный процент.

Основные параметры займа для поддержки предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность в **Центрах регионального развития Пензенской области:**

| | |
|-----------------------------|--|
| Требования к СМСП | 1. Соответствие критериям Федерального закона №209-ФЗ от 24.07.2007г. 2. Заемщик осуществляет деятельность на территории Центра регионального развития Пензенской области, в соответствии с Законом Пензенской области от 30.06.2011г. №2098-ЗПО «О центрах регионального развития Пензенской области». 3. Имеется соглашение с Министерством экономики Пензенской области о признании и получении статуса резидента Центра регионального развития Пензенской области. |
| Срок регистрации СМСП | Не ограничен |
| Сумма займа | до 5 000 000 рублей (включительно) |
| Срок займа | до 36 месяцев (включительно)* |
| Цель займа | Пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, проведение строительно-монтажных работ, на рефинансирование действующих кредитов, займов и досрочный выкуп имущества по договорам лизинга, полученных в целях развития бизнеса, для рефинансирования действующих займов Общества, на выплату заработной платы работникам предприятия, на уплату налогов и сборов в бюджет и внебюджетные фонды и другие цели текущего и инвестиционного характера. |
| Процентная ставка | Процентная ставка равна ключевой ставке Банка России, установленной на дату заключения договора займа с СМСП, минус 1 (Один) процентный пункт. Так, при ключевой ставке в размере 8,5 % годовых размер ставки по займу будет равен 7,5% годовых |
| Комиссия за выдачу займа | Отсутствует |
| Обеспечение | Залог движимого и/или недвижимого имущества, принадлежащего заемщику и/или третьим лицам. Поручительство физических и/или юридических лиц. |
| Режим погашения займа | Дифференцированными платежами/ гибкий график погашения по согласованию с Заемщиком. |
| Целевое использование займа | Целевое использование средств займа подтверждается в течение 3-х месяцев с момента получения займа. |

*в случаях, определенных абзацем вторым пункта 2.3. Положения, максимальный срок займа не должен превышать 2 (двух) лет.

4.Займ для развития предпринимательства в моногородах – «Моногород».

Займ «Моногород» направлен на содействие развитию малого и среднего бизнеса в моногородах Пензенской области.

Данный займ способствует вовлечению большего числа предпринимателей в социально-экономические процессы моногородов региона. Формируются условия для получения субъектами МСП, зарегистрированными и осуществляющими деятельность в моногородах Пензенской области, доступных финансовых средств - займов для развития собственного дела под льготный процент.

Основные параметры займа для поддержки предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность в моногородах «Моногород»:

| | |
|-----------------------------|---|
| Требования к СМСП | 1. Соответствие критериям Федерального закона №209-ФЗ от 24.07.2007г. 2. Заемщик осуществляет деятельность на территории Пензенской области. 3. Субъект МСП зарегистрирован и осуществляет свою деятельность на территории моногорода (перечень определен в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 29 июля 2014 года №1398-р): г.Заречный, г.Сердобск, г.Никольск, пос.Мокшан. |
| Срок регистрации СМСП | Не ограничен |
| Сумма займа | до 5 000 000 рублей (включительно) |
| Срок займа | до 36 месяцев (включительно)* |
| Цель займа | Пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, проведение строительно-монтажных работ, на рефинансирование действующих кредитов, займов и досрочный выкуп имущества по договорам лизинга, полученных в целях развития бизнеса, для рефинансирования действующих займов Общества, на выплату заработной платы работникам предприятия, на уплату налогов и сборов в бюджет и внебюджетные фонды и другие цели текущего и инвестиционного характера. |
| Процентная ставка | Процентная ставка равна одной второй ключевой ставки Банка России, установленной на дату заключения договора займа с СМСП. |
| Комиссия за выдачу займа | 0,8% от суммы займа |
| Обеспечение | Залог движимого и/или недвижимого имущества, принадлежащего заемщику и/или третьим лицам. Поручительство физических и/или юридических лиц. |
| Режим погашения займа | Дифференцированными платежами/ гибкий график погашения по согласованию с Заемщиком. |
| Целевое использование займа | Целевое использование средств займа подтверждается в течение 3-х месяцев с момента получения займа. |

*в случаях, определенных абзацем вторым пункта 2.3. Положения, максимальный срок займа не должен превышать 2 (двух) лет.

5.Займ «Развитие молодежного бизнеса»

Займ «Развитие молодежного бизнеса» направлен на содействие развитию молодежного предпринимательства.

Указанный займ способствует вовлечению молодежи в социально-экономические процессы региона, развитию малого и среднего бизнеса. Создаются условия для получения молодыми людьми доступных финансовых средств – займов на открытие собственного дела под льготный процент.

Молодежное предпринимательство - предпринимательская деятельность физического лица до 35 лет (включительно), зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя; либо юридического лица - субъекта малого и среднего предпринимательства, в состав учредителей (участников) или акционеров которого входит физическое лицо до 35 лет (включительно), владеющее не менее чем 50% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью или складочном капитале хозяйственного товарищества либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества.

Основные параметры займа «Развитие молодежного бизнеса»:

| | |
|------------------------------------|--|
| Требования к СМСП | 1. Соответствие критериям Федерального закона №209-ФЗ от 24.07.2007г. 2. Заемщик осуществляет деятельность на территории Пензенской области. 3. Индивидуальный предприниматель, возраст заемщика до 35 лет (включительно). 4. Юридическое лицо, в состав учредителей (участников) или акционеров которого входит физическое лицо до 35 лет (включительно), владеющее не менее чем 50% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью или складочном капитале хозяйственного товарищества либо не менее чем 50% голосующих акций акционерного общества. |
| Обязательное условие | Наличие бизнес-плана |
| Срок регистрации СМСП | Не ограничен |
| Сумма займа | до 500 000 рублей (включительно) |
| Срок займа | до 36 мес.* |
| Цель займа | Пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, проведение строительно-монтажных работ, на рефинансирование действующих кредитов, займов и досрочный выкуп имущества по договорам лизинга, полученных в целях развития бизнеса, для рефинансирования действующих займов Общества, на выплату заработной платы работникам предприятия, на уплату налогов и сборов в бюджет и внебюджетные фонды и другие цели текущего и инвестиционного характера. |
| Процентная ставка | Процентная ставка равна ключевой ставке Банка России, установленной на дату заключения договора займа, минус 2 (Два) процентных пункта. Так, при ключевой ставке в размере 8,5 % годовых размер ставки по займу будет равен 6,5 % годовых |
| Комиссия за выдачу займа | 0,8% от суммы займа |
| Отсрочка погашения основного долга | до 3-х месяцев |

| | |
|-----------------------------|---|
| Обеспечение | <p>- Возможна выдача займа без предоставления в залог движимого и/или недвижимого имущества, только под поручительство физического лица с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика (справка 2-НДФЛ).</p> <p>- В случае отсутствия поручителя с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика согласно справки 2-НДФЛ, займ выдается только под залог движимого / недвижимого имущества. Поручительство физических и юридических лиц не учитывается в расчете залоговой обеспеченности.</p> |
| Режим погашения займа | Гибкий график погашения, учитывающий особенности бизнеса / дифференцированными платежами. |
| Целевое использование займа | Целевое использование средств займа подтверждается в течение 3-х месяцев с момента получения займа. |

*в случаях, определенных абзацем вторым пункта 2.3. Положения, максимальный срок займа не должен превышать 2 (двух) лет.

6.Займ для начинающих предпринимателей старше 45 лет – «Бизнес 45+».

Займ «Бизнес 45+» направлен на содействие развитию предпринимательства для лиц старше 45 лет.

Данный займ способствует вовлечению лиц указанного возраста в социально-экономические процессы региона, развитию малого и среднего бизнеса. Формируются условия для получения начинающими предпринимателями старше 45 лет доступных финансовых средств – займов на открытие и развитие собственного дела под льготный процент.

Основные параметры займа для поддержки начинающих предпринимателей в возрасте старше 45-ти лет «Бизнес 45+»:

| | |
|--------------------------|--|
| Требования к СМСП | 1. Соответствие критериям Федерального закона №209-ФЗ от 24.07.2007г. 2. Заемщик осуществляет деятельность на территории Пензенской области. 3. Индивидуальный предприниматель в возрасте старше 45 лет или юридическое лицо, при условии, что в состав учредителей (участников) или акционеров юридического лица входит физическое лицо, гражданин (-ка) РФ, старше 45 лет и владеющее не менее чем 50% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества, либо не менее чем 50 % голосующих акций акционерного общества. 4. Собственное участие в проекте (денежное и/или имущественное) в размере не менее 10%. |
| Обязательное условие | Наличие бизнес-плана. |
| Срок регистрации СМСП | СМСП является вновь зарегистрированным и действующим менее 1 (одного) года на момент принятия решения о предоставлении займа |
| Сумма займа | до 3 000 000 рублей (включительно) |
| Срок займа | до 36 месяцев (включительно)* |
| Цель займа | Пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, проведение строительно-монтажных работ, на выплату заработной платы работникам предприятия, на уплату налогов и сборов в бюджет и внебюджетные фонды и другие цели текущего и инвестиционного характера. |
| Процентная ставка | Процентная ставка равна ключевой ставке Банка России, установленной на дату заключения договора займа, минус 3 (Три) процентных пункта. Так, при ключевой ставке в размере 8,5% годовых размер ставки по займу будет равен 5,5% годовых |
| Комиссия за выдачу займа | 0,8% от суммы займа |
| Обеспечение | Залог движимого и/или недвижимого имущества, принадлежащего заемщику и/или третьим лицам, залог имущественных прав, поручительство физических и/или юридических лиц. Возможна выдача займа в сумме до 500 000 рублей (включительно) без залога, под поручительство физического (-их) лица с подтвержденным доходом(справка 2-НДФЛ), не связанным с деятельностью заемщика. Залог вновь приобретаемого объекта основных средств возможен в размере не более 50% от суммы займа. |
| Режим погашения займа | Дифференцированными платежами/гибкий график погашения |

| | |
|-----------------------------|--|
| | по согласованию с Заемщиком. |
| Целевое использование займа | Целевое использование средств займа подтверждается в течение 3-х месяцев с момента получения займа и расходования средств. |

*в случаях, определенных абзацем вторым пункта 2.3. Положения, максимальный срок займа не должен превышать 2 (двух) лет.

7.Займ «Женский бизнес».

Займы для женского предпринимательства направлены на содействие развитию женского предпринимательства.

Указанный займ способствует вовлечению женщин в бизнес, включая женщин в отпуске по уходу за ребенком, способствует развитию малого и среднего бизнеса в области, развитию социальной сферы. Создаются условия успешного развития как для уже существующего, так и для вновь созданного женского бизнеса.

Под женским бизнесом понимается не просто компания, принадлежащая женщине, но и определенная сфера деятельности.

Основные параметры займа для поддержки женского предпринимательства «Женский бизнес»:

| | |
|----------------------|--|
| Требования к СМСП | <ol style="list-style-type: none">1. Соответствие критериям Федерального закона №209-ФЗ от 24.07.2007г.2. Заемщик осуществляет деятельность на территории Пензенской области.3. Субъект малого и среднего предпринимательства создан женщиной - гражданкой РФ, зарегистрированной в качестве индивидуального предпринимателя или являющейся единоличным исполнительным органом юридического лица и (или) женщинами - гражданами РФ, являющимися учредителями (участниками) юридического лица, а их доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью либо складочном капитале хозяйственного товарищества составляет не менее 50%, либо не менее чем 50 % голосующих акций акционерного общества. |
| Обязательные условия | <p>Соответствие видам деятельности:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Индустрия красоты и здоровья (парикмахерские, косметические и спа-салоны, фитнес-клубы, оздоровительные центры, центры здоровья, ателье, фэшн-студии и т.п.):<ol style="list-style-type: none">а) услуги в области физкультурно - оздоровительной деятельности;б) услуги парикмахерские и косметические;в) услуги медицинских центров, в том числе услуги в области здравоохранения и иные услуги медицинского характера;г) услуги по пошиву и ремонту одежды, в том числе по индивидуальному заказу.2. Образование для детей и взрослых:<ol style="list-style-type: none">а) дошкольное образование: частные детские сады, детские клубы, школы;б) организация досуга для детей и молодежи: проведение мероприятий в секциях, студиях;в) организация доступного спортивного досуга для детей, молодежи, взрослого населения;3. Мелкая оптовая и розничная торговля:<ol style="list-style-type: none">а) одежда, обувь, аксессуары для взрослых, подростков и детей;б) детские товары и игрушки;в) цветы и другие растения, семена, удобрения, домашние животные и корма для домашних животных в специализированных магазинах;г) подарки, предметы интерьера, текстильные изделия;д) лекарственные средства в специализированных |

| | |
|--------------------------|--|
| | <p>магазинах (аптеках);</p> <p>е) изделия, применяемыми в медицинских целях, ортопедические изделия в специализированных магазинах.</p> <p>4. Предприятия общественного питания, включая рестораны, кафе и кондитерские.</p> <p>5. Кадровый бизнес: консалтинг и подбор персонала.</p> <p>6. Туризм, в том числе деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма; деятельность по предоставлению мест для временного проживания (гостиницы и пр.).</p> <p>7. Реклама и дизайн/рукоделие, в том числе: рекламная деятельность и деятельность зрелищно-развлекательная прочая; предоставление услуг графических дизайнеров, предоставление услуг декораторов интерьера, предоставление услуг декораторов-общественных пространств; мастерские по производству товаров собственными руками.</p> <p>8. Производство:</p> <p>а) одежда, обувь, аксессуары для взрослых, подростков и детей;</p> <p>б) производство детских товаров и игрушек;</p> <p>в) производство продуктов питания следующей группы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кондитерские изделия; - хлебобулочные изделия; - производство молочных продуктов; - производство детского питания. |
| Срок регистрации СМСП | Не ограничен |
| Сумма займа | до 3 000 000 рублей (включительно) |
| Срок займа | до 36 месяцев (включительно)* |
| Цель займа | Пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, проведение строительно-монтажных работ, на рефинансирование действующих кредитов, займов и досрочный выкуп имущества по договорам лизинга, полученных в целях развития бизнеса, для рефинансирования действующих займов Общества, на выплату заработной платы работникам предприятия, на уплату налогов и сборов в бюджет и внебюджетные фонды и другие цели текущего и инвестиционного характера. |
| Процентная ставка | <p>Процентная ставка равна ключевой ставке Банка России, установленной на дату заключения договора займа, минус 2 (Два) процентных пункта.</p> <p>Так, при ключевой ставке в размере 8,5 % годовых размер ставки по займу будет равен 6,5 % годовых</p> |
| Комиссия за выдачу займа | 0,8% от суммы займа |
| Обеспечение | <p>Залог движимого и/или недвижимого имущества, принадлежащего заемщику и/или третьим лицам. Поручительство физических и/или юридических лиц.</p> <p>- Возможна выдача займа в сумме до 500 000 рублей (включительно) без залога, под поручительство физического лица с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика (справка 2-НДФЛ).</p> <p>- Свыше 500 000 рублей займ выдается только под залог движимого / недвижимого имущества. Поручительство физических и юридических лиц не учитывается в расчете</p> |

| | |
|-----------------------------|---|
| | залоговой обеспеченности. |
| Режим погашения займа | Дифференцированными платежами / гибкий график погашения по согласованию с Заемщиком. |
| Целевое использование займа | Целевое использование средств займа подтверждается в течение 3-х месяцев с момента получения займа. |

*в случаях, определенных абзацем вторым пункта 2.3. Положения, максимальный срок займа не должен превышать 2 (двух) лет.

8.Займ для начинающих предпринимателей «Бизнес Старт».

Займ «Бизнес Старт» направлен на содействие развитию предпринимательства.

Данный займ способствует вовлечению лиц любого возраста в социально-экономические процессы региона, развитию малого и среднего бизнеса. Формируются условия для получения начинающими предпринимателями – займов на открытие и развитие собственного дела под льготный процент на условиях проектного финансирования.

Основные параметры займа для поддержки начинающих предпринимателей «Бизнес Старт»:

| | |
|-----------------------------|---|
| Требования к СМСП | 1. Соответствие критериям Федерального закона №209-ФЗ от 24.07.2007г. 2. Заемщик осуществляет деятельность на территории Пензенской области. 3. Вновь зарегистрированные и действующие менее 1 года индивидуальные предприниматели или юридические лица. 4. Собственное участие в проекте (денежное и/или имущественное) в размере не менее 20%. |
| Обязательное условие | Наличие бизнес-плана. |
| Срок регистрации СМСП | СМСП является вновь зарегистрированным и действующим менее 1 (одного) года на момент принятия решения о предоставлении займа |
| Сумма займа | до 5 000 000 рублей (включительно) |
| Срок займа | до 36 месяцев (включительно)* |
| Цель займа | Пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, проведение строительно-монтажных работ, на выплату заработной платы работникам предприятия, на уплату налогов и сборов в бюджет и внебюджетные фонды и другие цели текущего и инвестиционного характера. |
| Процентная ставка | Процентная ставка равна ключевой ставке Банка России, установленной на дату заключения договора займа, минус 2 (Два) процентных пункта. Так, при ключевой ставке в размере 8,5 % годовых размер ставки по займу будет равен 6,5 % годовых |
| Комиссия за выдачу займа | Отсутствует |
| Обеспечение | Залог движимого и/или недвижимого имущества, принадлежащего заемщику и/или третьим лицам, залог имущественных прав, поручительство физических и/или юридических лиц. Возможна выдача займа в сумме до 500 000 рублей (включительно) без залога, под поручительство физического (-их) лица с подтвержденным доходом (справка 2-НДФЛ), не связанным с деятельностью заемщика. Залог вновь приобретаемого объекта основных средств возможен в размере не более 50% от суммы займа. |
| Режим погашения займа | Дифференцированными платежами / гибкий график погашения по согласованию с Заемщиком. |
| Целевое использование займа | Целевое использование средств займа подтверждается в течение 3-х месяцев с момента получения займа и расходования средств. |

*в случаях, определенных абзацем вторым пункта 2.3. Положения, максимальный срок займа не должен превышать 2 (двух) лет.

9. Займ «Без залога»:

| | |
|-----------------------------|--|
| Требования к СМСП | <ol style="list-style-type: none"> 1. Соответствие критериям Федерального закона №209-ФЗ от 24.07.2007г. 2. Заемщик осуществляет деятельность на территории Пензенской области. |
| Обязательные условия | <ol style="list-style-type: none"> 1. Заемщик имеет положительную кредитную историю, а именно отсутствие просроченных платежей по оплате кредитных обязательств перед Обществом и прочими кредитными (финансовыми) организациями за последние 24 месяца на момент подачи заявки на займ. 2. Класс кредитоспособности Заемщика в соответствии с методикой оценки, утвержденной Обществом – не ниже второго. 3. Долговая нагрузка оборотного кредитного портфеля не превышает 25% выручки за последние 4 квартала или не должна превышать более чем 3 раза размер среднемесячной выручки*. 4. Коэффициент долговой нагрузки по инвестиционным кредитам и займам не более 2,5**. 5. Задолженность по вновь выдаваемым займам АО МКК «Поручитель» не превышает 2% выручки Заемщика / группы компаний за последние 4 квартала. |
| Срок регистрации СМСП | Не ограничен |
| Сумма займа | до 5 000 000 рублей (включительно) |
| Срок займа | до 18 месяцев (включительно) |
| Цель займа | Пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, проведение строительно-монтажных работ, на рефинансирование действующих кредитов, займов и досрочный выкуп имущества по договорам лизинга, полученных в целях развития бизнеса, для рефинансирования действующих займов Общества, на выплату заработной платы работникам предприятия, на уплату налогов и сборов в бюджет и внебюджетные фонды и другие цели текущего и инвестиционного характера. |
| Процентная ставка | Процентная ставка равна ключевой ставке Банка России, установленной на дату заключения договора займа. |
| Комиссия за выдачу займа | 0,8% от суммы займа |
| Обеспечение | <ul style="list-style-type: none"> - Без имущественного залога, поручительство физического лица с подтвержденным доходом, не связанным с деятельностью заемщика. - Без имущественного залога, поручительство аффилированного юридического лица, относящегося классу кредитоспособности, в соответствии с методикой оценки, утвержденной Обществом, не ниже второго, с положительной кредитной историей, а именно отсутствие просроченных платежей по оплате кредитных обязательств перед Обществом и прочими кредитными (финансовыми) организациями за последние 12 месяцев на момент подачи заявки на займ. |
| Режим погашения займа | Дифференцированными платежами / гибкий график погашения по согласованию с Заемщиком. |
| Целевое использование займа | Целевое использование средств займа подтверждается в течение 3-х месяцев с момента получения займа. |

***Долговая нагрузка оборотного кредитного портфеля** рассчитывается как отношение суммы общего кредитного портфеля заемщика в кредитных учреждениях на оборотные цели и запрашиваемого займа на оборотные цели к годовой выручке или к среднемесячной выручке.

** **Коэффициент долговой нагрузки по инвестиционным кредитам и займам** рассчитывается как отношение суммы общего кредитного портфеля заемщика в кредитных учреждениях на инвестиционные цели и запрашиваемого займа на инвестиционные цели к показателю EBITDA (чистая операционная прибыль до вычета налогов, процентов и амортизации).

10.Займ для предприятий-экспортеров «Экспорт»

Продукт «Займ для предприятий-экспортеров» направлен на содействие развитию экспорта.

Данный займ способствует вовлечению предприятий во внешнеэкономическую деятельность и расширению рынков сбыта производимой продукции в страны ближнего и дальнего зарубежья. Создаются условия для получения предприятиями-экспортерами доступных финансовых средств – займов для поддержания и увеличения объемов производства в целях реализации экспортных контрактов.

Основные параметры займа для предприятий-экспортеров «Экспорт»:

| | |
|-----------------------------|--|
| Требования к СМСП | 1. Соответствие критериям Федерального закона №209-ФЗ от 24.07.2007г. 2. Заемщик осуществляет деятельность на территории Пензенской области. 3. Заемщик является или планирует стать российским экспортером и /или производителем товаров или услуг, отправляемых на экспорт. |
| Обязательное условие | Предоставление договора(ов) / контракта(ов) на поставку отправляемой на экспорт продукции. Предоставляются до подписания договора займа и перечисления заемных средств Заемщику. Сумма договора (ов)/контракта(ов) на поставку отправляемой на экспорт продукции должна составлять не менее суммы запрашиваемого займа. |
| Срок существования СМСП | Не ограничен |
| Сумма займа | до 5 000 000 рублей (включительно) |
| Срок займа | до 24 месяцев (включительно) |
| Цель займа | Финансирование текущих расходов по экспортным поставкам. Пополнение оборотных средств для поддержания и/или увеличения объемов продаж/производства в целях реализации экспортных контрактов. |
| Процентная ставка | Процентная ставка равна ключевой ставке Банка России, установленной на дату заключения договора займа, минус 2,75 (Две целых семьдесят пять сотых) процентных пункта. Так, при ключевой ставке в размере 8,5 % годовых размер ставки по займу будет равен 5,75 % годовых |
| Комиссия за выдачу займа | 0,8% от суммы займа |
| Обеспечение | Залог движимого и/или недвижимого имущества, принадлежащего заемщику и/или третьим лицам, и/или залог прав требования по экспортному договору. Поручительство физических и/или юридических лиц. |
| Режим погашения займа | Дифференцированными платежами / гибкий график погашения по согласованию с Заемщиком. |
| Целевое использование займа | Целевое использование средств займа подтверждается в течение 6-ти месяцев с момента получения займа. В качестве целевого использования средств займа предоставляются следующие документы: 1. Документы, подтверждающие расходование денежных средств на пополнение оборотных средств, закупаемых в целях реализации экспортных контрактов, на сумму не менее |

| | |
|--|--|
| | суммы полученного займа. 2. Документы по исполненному договору/контракту: подписанный договор/контракт, товарные накладные на поставленную продукцию на сумму не менее суммы полученного займа. |
|--|--|

11.Займ «Развитие социального предпринимательства»

Займ «Развитие социального предпринимательства» направлен на содействие развитию социального предпринимательства.

Данный займ способствует вовлечению большего числа предпринимателей, осуществляющих социально ориентированную деятельность, в социально-экономические процессы региона.

Основные параметры займа «Развитие социального предпринимательства»:

| | |
|--------------------------|--|
| Требования к СМСП | 1. Соответствие критериям статьи 24.1 Федерального закона №209-ФЗ от 24.07.2007г. 2. Заемщик осуществляет деятельность на территории Пензенской области. |
| Обязательное условие | Заемщик включен в перечень субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих статус социального предприятия (далее - перечень), представляемый в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, в целях ведения единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства. Перечень формируется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации на взаимодействие с Министерством экономического развития Российской Федерации по реализации мероприятий государственной поддержки малого или среднего предпринимательства (далее - уполномоченный орган). |
| Срок регистрации СМСП | Не ограничен |
| Сумма займа | до 5 000 000 рублей (включительно) |
| Срок займа | до 36 мес.* |
| Цель займа | Пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, проведение строительно-монтажных работ, на рефинансирование действующих кредитов, займов и досрочный выкуп имущества по договорам лизинга, полученных в целях развития бизнеса, для рефинансирования действующих займов Общества, на выплату заработной платы работникам предприятия, на уплату налогов и сборов в бюджет и внебюджетные фонды и другие цели текущего и инвестиционного характера. |
| Процентная ставка | Процентная ставка равна одной второй ключевой ставки Банка России, установленной на дату заключения договора займа с СМСП. Так, при ключевой ставке в размере 8,5 % годовых размер ставки по займу будет равен 4,25 % годовых |
| Комиссия за выдачу займа | отсутствует |
| Обеспечение | Залог движимого и/или недвижимого имущества, принадлежащего заемщику и/или третьим лицам, залог имущественных прав, поручительство физических и/или юридических лиц. В структуре залогового обеспечения возможно наличие бланко-части (части, необеспеченной твердым залоговым обеспечением) в размере до 25% от суммы займа. Залог вновь приобретаемого объекта основных средств возможен в размере не более 50% от суммы займа. |
| Режим погашения займа | Гибкий график погашения, учитывающий особенности бизнеса / дифференцированными платежами. |
| Целевое использование | Целевое использование средств займа подтверждается в течение 3-х месяцев с момента получения займа. |

| | |
|-------|--|
| займа | |
|-------|--|

*в случаях, определенных абзацем вторым пункта 2.3. Положения, максимальный срок займа не должен превышать 2 (двух) лет.